

S K J Ø T E

Undertegnede Gunhild Midtlyng, født 14.06.29 - 45878, skjøter og overdrar herved til min sønn Ola Midtlyng, født 11.09.52 - 43373, min eiendom Midtlyng, gnr. 216, bnr. 3 av skm. 7.90 i Melhus for en kjøpesum av

kr. 90.000,- nittitusen kroner -

som avgjøres ved kontant betaling når kjøperen får ordnet med lån.

Med i handelen og for samme kjøpesum følger gårdsredskaper og maskiner, herunder traktor MF 135 modell 1968 med horv, plog, snøfreser m.v. Verdien av dette løsøre settes til kr. 30.000,-.

I tillegg til kjøpesummen skal selgeren for sin levetid ha enerett til østre del av hovedbygningen med kjøkken, stue, vaskerom og arbeidsrom i første etasje, 3 soverom og bad i 2. etasje. Dessuten 2 soverom i den andre del av hovedbygningen så lenge det er nødvendig samt bruk av stabbur og uthus til nødvendig lagringsrom. Bruksrett til den del av hagen som grenser til leiligheten. Rett til bygging av garasje for personbil, ved til husbehov, potet til husholdningen og årlig levering av 1/4 gris. Verdien av disse ytelser settes til kr. 4.000,- årlig.

Kjøperens søsken John Olav, Geir og Marit skal såfremt noen av dem er ugift når selgeren faller fra, ha rett til personlig bruk av den østre del av hovedbygningen som nevnt foran. Denne rett varer så lenge vedkommende ikke er gift.

For alle rettigheter stiftet ved dette skjøtet vikes prioritet for lån kjøperen måtte oppta i bank.

Eiendommen overtas av kjøperen fra 1. januar 1976.

Lundamo, 26. april 1976.

*Gunhild Midtlyng*  
Gunhild Midtlyng

Skjøtet vedtas:

*Ola Midtlyng*  
Ola Midtlyng

Egenhendige underskrifter av Gunhild og Ola Midtlyng attesteres samt at begge er over 20 år. Gunhild Midtlyng sitter i uskiftet bo etter Kåre Midtlyng, død 8/11-1974

Lensmannen i Melhus  
7084 Melhus

*John Simonsen*

TINGLYST ved Gauldal sorenskriverembete

Dokument nr. 2202 dagbokført 216 1976.

Føit i grunnbok - personregister-

Dokumentavgift betalt med kr. 750,-

Gebyr betalt med kr. 90,-

Heftelser anmerkes *med kr. 20,-*

*[Handwritten signature]*



*Dok. avg. 750,-*  
*Gebyr 90,-*  

---

*840,-*